



Referenzprojekt Energieberatung Gewerbe

## Landgasthaus Fürnschuss (2010)

Landgasthaus Fürnschuss reduziert die Heizkosten um 60%.



Das Landgasthaus Fürnschuss in Kirchbach ist ein Familienbetrieb in der fünften Generation und wurde um 1890 gegründet. Aus der Zeit stammt auch der Hausname "Freidhofweber". Josef Fürnschuss kocht seit 1990 und hat 2005 das Gasthaus von seinen Eltern übernommen. Das kulinarische Angebot reicht von saisonalen Spezialitäten bis hin zu speziellen Themenabenden. Josef Fürnschuss sind vor allem die regionalen Produk-

te sehr wichtig. So wird täglich frisch aus der bäuerlichen Umgebung angeliefert.

Seit der Betriebsübernahme werden laufend Anpassungen und Erneuerungen im Gasthaus durchgeführt, unter anderem soll das äußerliche Erscheinungsbild verändert und die Gebäudetechnik optimiert werden. Ein Energieoptimierungskonzept liefert die notwendigen Details.

Im Optimierungskonzept wurden effiziente Maßnahmen zur Steigerung der Behaglichkeit im Restaurant erarbeitet, die thermische Qualität des Gebäudes und das vorhandene Energieversorgungssystem analysiert. Technisch-wirtschaftliche Variantenvergleiche zur Modernisierung der bestehenden Energieversorgung und zur Sanierung der Gebäudehülle wurden erarbeitet.

Einige Maßnahmen des Optimierungskonzeptes gelangten bereits zur Umsetzung:

- ▶ **Austausch der Ölfeuerungsanlage und Anschluss an das örtliche Nahwärmenetz**
- ▶ **Thermische Sanierung der Gebäudehülle**
- ▶ **Hydraulische Sanierung der Wärmeverteilung, Sanierung der Heizungsregelung**
- ▶ **Errichtung einer thermischen Solaranlage für die Trinkwassererwärmung und Heizungsunterstützung**
- ▶ **Energiebuchhaltung zur monatlichen Dokumentation der Energieverbräuche**

Eine detaillierte Betrachtung und Umsetzung im Bereich der elektrischen Energie erfolgt in absehbarer Zeit.

### Zitat des Betreibers:

Die Umsetzung der Maßnahmen hat den Energieverbrauch von 80.000 kWh auf 30.000 kWh reduziert und zu einer jährlichen Einsparung von € 2.500,- geführt. Durch die energetische Sanierung entlasten wir die Umwelt jährlich mit 23 t CO<sub>2</sub>.

Josef Fürnschuss, Gastwirt